

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 3285,6
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 963 501,98 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -80964,94 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	3 173,69	156 210,36	156 213,36	139 021,50		248 756,71	-92 543,35
Содержание общ. имущ. МКД		291 209,88	291 209,84	256 469,71		382 138,60	-90 928,76
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	59 428,01	
					Транспортные расходы	8 904,98	
					Аварийное обслуживание	38 195,10	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 933,32	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 476,20	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 679,20	
					трубочистные работы	947,80	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организация)	93 852,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организация)	10 537,52	
					Уборка лестничных клеток	32 571,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	106 703,15	
					Накладные расходы	22 857,98	
Уборка и саночистка земельного участка		39 668,76	39 668,76	35 493,39		63 558,07	-23 889,31
Эксплуатация коллективных ПУ		24 908,40	24 908,40	20 860,02		23 662,98	1 245,42
Содержание и ремонт ГЗУ		16 298,04	16 298,04	13 164,68		16 298,04	0,00
Содержание и текущий ремонт лифтов		32 617,44	32 617,44	26 511,82		22 330,20	10 287,24
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 220,84	17 220,84	14 966,29		15 117,45	2 103,39
Управление многоквартирным домом		36 285,72	36 285,72	31 114,67		43 967,21	-7 681,49
ИТОГО по дому		614 419,44	614 422,40	537 602,08		815 829,26	-201 406,86
Полная задолженность дома по квартплате							963 501,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.